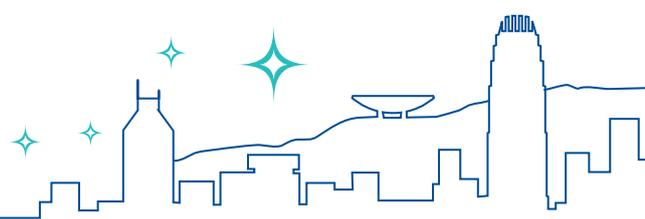




HKRVCA
香港註冊通風系統承建商協會



通風會刊

2012年4月 第2期

風·讓一切在動





97kg的6匹室外機

同時啟動 1 ~ 8 部 高達 9 匹 室內機



日本設計，最新VRF系統；6匹室外機可配置高達9匹的室內機。
輕巧室外機身只有900x900mm，適合放置家中窗台。只需
一個遙控便可完全控制室內每個角落的溫度，簡單易用！

GENERAL
by
Fujitsu

For professional architect & interior designer, please visit www.alpha-general.com for more VRF information.

t : 2 5 2 9 7 5 5 5



對「第三方參與消防安全審批」的不安



光過隙，送走2011年，本協會也邁入第十三年。由創會至今，經歷三任會長，前人建樹頗多。特別是2003年爭取到食環署首肯，如食肆有齊簽妥之表格 A、B、C和D，可獲發臨時牌照，即時可以合法營業；其中表格“D”之有效簽署人為已註冊通風系統承建商的獲授權簽署人仕。政府此舉，是方便營商和製造就業機會。

2007年，消防處構思推行「第三方參與消防安全審批」之工作。換言之，將某部份現有消防處之工作，下放於合資格之第三者承辦。由於第一輪未有廣泛諮詢業界的想法，遭遇強烈不滿之聲。於2009年再作第二輪公眾諮詢，獲正面之回應，但業界仍擔心「第三方」的資格，經驗有不足之處，未能真正肩負及履行消防安全之審批的工作，亦會涉及因個人利益問題而產生的不法行徑。因為樓宇之消防安全，除了防火，滅火系統和控制工序外；還涉及通風系統，包括「樓梯增壓」、「機械排煙系統」和「通風/空氣調節控制系統」。

上述三個系統，在過往數十年，皆由空調及通風承建商供應、安裝、測試、保養及檢查，消防工程師及消防承辦商由始至終皆未有插手涉及。即使現時大樓在發出入伙紙之前的消防系統驗收上述三個系統，消防處都是交由機電工程署借調之有經驗的工程人員進行測試及驗收。

故此，引申假如由現時消防處認為在市場上具合資格的消防工程師進行上述三個系統的審批，測試及驗收，其過往的工作經驗是否足以勝任？眾所周知，現時之大樓設計樓群皆起在轉移板^[註1]之上，其下則為大廈會所、商場、食肆、停車場等等。地方廣闊但密閉，四通八達，全靠通風系統供應鮮風及排氣，保持室內空氣流通。一旦發生火警，濃煙會向四周擴散，如果因通風系統有缺失，引致人畜被濃煙所傷，甚至死亡，其責任歸誰負責？

樓宇通風被確定為樓宇安全的其中一個重要條件(Chapter 123J 內有詳述)，不容置疑。現時在屋宇署已註冊通風系統承建商約有160餘間，已註冊獲授權簽署人仕(通風系統)則有約230人，其資格、經驗在過往數十年已被政府及業界認同。如「第三方參與消防安全審批」獲正式通過。上列230人是否再次被淘汰^[註2]或容許其過渡為合資格之註冊工程人員(通風系統)類別？消防處在第二輪諮詢文件內，含糊其詞，引致業界不安。希望在第三輪被諮詢後能有一個明確的答覆。

註: 1. 建築上的一種結構，用以將上層的重力轉移至下面不同位置的支柱。
2. 在2000年時屋宇署發行更改註冊條款，已有數拾人失去再註冊資格。



執委會成員(2011-2014)



徐慶
[主席]



黃國霖
[副主席]



陳汪元
[副主席]



湯耀燦
[副主席]



梁達雲
[秘書]



程耀榮
[司庫]



施建中
[執委]
[培訓組]



黃順榮
[執委]
[康樂組]



柯崇正
[執委]
[友懷組]



許華川
[執委]
[小型工程代表]



吳邵群
[執委]
[協會刊物]



冼得勝
[執委]



陳志堅
[執委]



梁志明
[執委]



馬典明
[執委]



李志昌
[執委]



梁國明
[執委]



伍志仁
[執委]



譚一鳴
[執委]



王永昌
[執委]



廖仲毅
[執委]

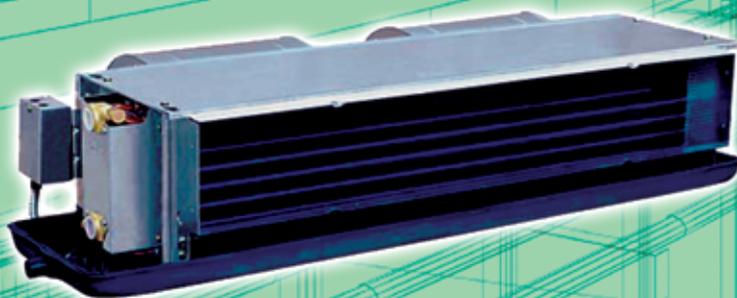
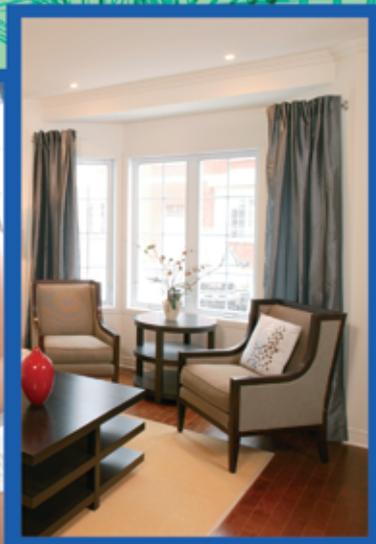


梁家雄
[執委]



宋天祥
[網頁管理員]

Small Changes can generate **BIG SAVINGS**



DCBL VAV Stepless Fan Coil Unit

- Better Comfort
- Better Humidity Control
- High Efficiency
- Low Noise



TRANE[®]

Trane Hong Kong

A division of TYS Limited

12/F., Dragon Centre, 79 Wing Hong Street, Cheung Sha Wan, Kowloon, Hong Kong

Tel.: (852) 3128 4711

Fax: (852) 2887 9111

Website: www.tranehk.com

E-mail: thk@jec.com

 Jointly owned by Jardines and Trane

一個常有爭議性之問題 怎樣計算防火閘實際數量

現行香港法例第123J章 建築物(通風系統)規例及第132CE章 附表所列處所通風系統規例，要求物業擁有人每隔不超逾12個月期間要聘請持牌通風系統承辦商檢查通風系統內之防火閘，過濾器(隔塵網)及電子聚塵器。

就消防處通函4/96第XI部V.2對防火閘要求，有列明要有保險連桿(防火令， Fusible Link)；

正常檢查防火閘的程序：是須要將保險連桿拆除，將防火閘閘葉放下，以測試該防火閘的開關功能是否正常；如該過牆位置(Opening)或該組過牆風喉(Air-Duct)，是由組合式防火閘(因應過牆位置或該組過牆風喉的呎吋大小，根據消防處通函要求，需要多於壹個防火閘)去保護，其保險連桿的數量亦必然會跟隨防火閘數量增加而增多；因此每次對每個防火閘進行檢查時，上述的工序是必須的；例如有一過牆位置(Opening)或過牆風喉(Air-Duct)，內有超過壹個防火閘及/或超過壹組保險連桿，就正常檢查防火閘的程序進行，每一防火閘，理應拆下其保險連桿，去測試該防火閘的開關功能是否正常，所以每次檢查及測試的工序，亦隨著保險連桿的數量而增加。

此點在專利防火閘與本地防火閘上並無兩樣，如專利防火閘由驅動器帶動亦是以驅動器之多寡，為計算防火閘數量之先決條件。

因此防火閘數量的計算方法，實應以每個防火閘連同壹組保險連桿或驅動器，作為一個計算單位。而非以每個維修門或全個組合式防火閘為一單位，情況就如一台冷水機大修壓縮機，需然同是冷水機但可以是大修一個或多個壓縮機，又或同一個風柜房門內並非必然是只有一個風柜一樣。

現行業界與管理公司，業主，持牌者或使用人在防火閘檢查時數量上常有爭議，以至爭持不下。

問題在兩方面：

1. 擁有人方面

業主或管理公司通常在圖則上點算防火閘數量，但由於在圖則上每每只能顯示防火閘的位置而非防火閘數量，因此點算結果和實際數量時有偏差。因此作為擁有人應妥善保存每年承辦商檢查防火閘之記錄，作為日後保養工作之依據。

2. 業界方面

檢查工作都是以每個防火閘連同壹組保險連桿或專利防火閘連壹個驅動器，作為一個計算單位，每於檢查防火閘後，便發覺與客戶之數量記錄有嚴重偏差，因此而引發爭執，作為負責任之承辦商理應於完成整個檢查程序之後將完整之工作報告(包括防火閘之實際數量)交與管理公司，業主，持牌者或使用人備存，以便盡早澄清其數量問題。

如防火閘擁有人或管理人及業界都能做到以上兩點，相信可以減少爭議數量問題，對雙方，以至消防處的監管工作都會有正面的幫助。



陳汪元
2012年4月



維陸工程有限公司
Victory Engineering Service Co., Ltd.

Various products ... we have
Energy Saving ... we can
Quality Service ... we guarantee

AIRPLUS

Roof-Top & Single Packaged with Vertical Fan-Fan
 Single Pack Floor-Top with Floor-Fan
 Exhaust Fan, Roof-Top with Floor-Fan Vertical Fan
 Floor-Top & Single Packaged with Vertical Fan-Fan

CLINT

CTM MODULAIR
 High Quality Central Unit for Treatment of Air

Central of Treatment Area Module
 Modular Air Handling Unit
 Complementary in Maintenance
 Central Module of Treatment of Air

NOVAIR

TURBOLINE

Removal of Acidic Areas with Chemical Turbine (Chemical & Limestone Material)
 Microbial Oxidation with Turbine Oxidation (Microbial Limestone Compound)
 Filtration in Microbial Layer Turbine Oxidation (Microbial Limestone Compound)
 Control of Production of Bad Quality & Contaminant & Acidic Compound Turbine (Chemical & Limestone Material)

CLINT

montair CLOSE CONTROL SYSTEMS

Evolutionary thinking in close control systems

We Specialize On:

- Web Monitoring
- Pay Back Calculations
- Environmentally Friendly Equipment



Up Coming Event:
 4-6 June 2012
 Build4Asia Exhibition 2012
 Hong Kong Convention and
 Exhibition Centre (HKCEC)

Room 1101E, 11/F, Block B, Sea View Estate, 2-8 Watson Road, North Point, Hong Kong.

Head Office : (852) 2979 4068

Fax : (852) 2979 4089

Web Site: <http://www.ves.hk>

Email: info@ves.hk



小型工程需注意 通風規例與標準

作

建築物條例123J章規例(通風系統)，須專門工程承建商執行法例要求;任何人仕及小型工程承建商則需符合以下：-

1) 建築物（通風系統）第三條規定：

任何通風系統如附設有管道或幹槽，而該等管道或幹槽穿過裝置該通風系統的建築物內的任何牆壁、樓面或天花板，由建築物的一個隔室通往另一隔室，則本規例對該通風系統適用

2) 建築物（通風系統）第4條規定：

- (a) 通風系統的所有活動部分須穩妥地圍封；
- (b) 通風系統的每個部分須是可以觸及的，以便進行檢查，尤其是-
 - (i) 每把風扇轉軸的位置，須使其外罩得以移走，以使用轉速計；及
 - (ii) 每個入氣口及排氣口須是可以觸及的，以便進行量度；
- (c) 通風系統的入氣口不得位於下述地方-
 - (i) 處長認為構成火警危險的任何地方；或
 - (ii) 相當可能積聚廢物或廢棄物的任何地方；
- (d) 每個入氣口的開口須裝上一個用防蝕物料製造的網罩，其網孔不得大於 12毫米；
- (e) 每條管道須符合下列規定-
 - (i) 管道須全部用不可燃物料製造，該等物料的強度及耐久性須不下於鍍鋅鐵片或鋼的強度及耐久性；
 - (ii) 整條管道的任何部分須是可以觸及的，以便進行清潔；
 - (iii) 如管道的大小足以容納任何人進入，則管道須裝有通道口供人入內，而管道在構造上須能承受任何入內的人的重量；
 - (iv) 在管道穿過任何樓面、牆壁或天花板之處，須裝有由保險連杆操作的防火閘，連杆須屬處長所批准的類型，而防火閘的設計則須在溫度升達攝氏69度時仍能操作，至於管道的構造及防護性能，亦須能抵受火力，為時不少於管道所穿過的樓面、牆壁或天花板在設計上所能抵受火力的時間；
- (f) 任何管道不得為多於一幢建築物而設；
- (g) 每個過濾器須全部用不可燃物料製成，但不得用鋼絲絨；及
- (h) 每個靜電過濾器或聚塵器須屬處長所批准的類型。

3) 建築物（通風系統）第五條規定：

裝有本規例適用的通風系統的任何建築物的擁有人須時刻保持通風系統處於安全和有效的操作狀態；及安排由有關類別的註冊專門承建商每隔不超逾12個月的期間檢查通風系統內的每個防火閘、過濾器及聚塵器。如有違反此等規定，可處罰款港幣\$2000.00。

*節錄自香港法例123J章第三至第五條

同時間，大小型通風管道須按專業國際規定及標準而製造及安裝，因此基於專業知識、技術、經驗上，一般小型工程承建商是不應該處理註冊專門承建商(通風系統)的更換及安裝工程，避免危害市民生命安全。希望任何人仕及監管當局好好地尊重行業的有效生態發展！

許華川
2012年4月

鮮風入口與廢氣排放口之距離

(通風系统工程與業界分享心得)

對於鮮風的入口與廢氣排放口之距離，屋宇署已有明確之規範，列明其距離須有5米或以上；所以在新建樓宇方面，在設計時大房之鮮風入口與廁所之廢氣排放口會根據指引而安排妥當，否則影響申請樓宇合格使用證明書(俗稱入伙紙)。

而在食肆牌照申請方面，因為香港特殊環境所限，如要按照屋宇署所訂的標準，很多時候確實是未必能符合要求。所以食環署亦明白實際條件所限而至今不作出明確規範，雖然有指引說明兩者距離大概為2.5米，而會因應各申請個案之複雜程度，由前線人員作出決定；從而引申另一問題，就是執法寬嚴不一。

有要求兩者相距2米，但不夠此要求者有時也會獲接納，也有些個案要求僅相距1米或在同一位置兩者作相反方向也可獲接納。視乎食環署每一執法之督察(個案經理)而定。為取得明確要求，必須得到有關督察之首肯方可決定工程去向。而與個案經理之溝通絕對不是困難事情，可通過牌照顧問或客戶與食環署的來往信件便可取得其聯絡電話，然後對實際環境作詳細說明並將工程困難之處作出解釋，希望得出合理建議，相信一定能解決問題。

但須留意房委會操控之個案；目前領匯範圍內之食物業牌照審批由房委會之獨立調查組(Independent Checking Unit - "ICU")處理。此批官僚會照搬屋宇署之要求--5米距離；有資料顯示在天馬苑之街市食物檔位牌照申請時曾經被作出類似要求，而該食物業牌照之申請是由街市承租公司之經理統籌申請。然而事件之最終結果是導致該承租公司之經理辭職。

黃國霖
2012年4月





續如何處理廚房油煙及氣味的方法

文提到一些常見處理油煙及氣味的裝置以配合不同程度的水霧、油煙及氣味，計有

- 普通煙罩 (Hood) 加隔油網 (Grease Oil Filter)
- 運水式煙罩 (Hydro-Vent Hood)
- 水濺櫃(洒水櫃) (Air Washer / Water Scrubber)
- 靜電除油煙機 (Electrostatic Precipitator)
- 活性碳空氣過濾網 (Activated Carbon Filter)
- 超紫外光線催化器 (UV Generator)
- 氣味中和劑 (Neutralizer)

當然不能缺少的主要設備是抽氣櫃(Exhaust Air Unit)及鮮風櫃(Fresh Air Unit)。而令到廚房工作間達到舒適溫度的還有空調制冷機(Air-Conditioning Unit) (有中央冷水式的盤管風機(Fan Coil Unit) 或風櫃(Air Handling Unit) 及用冷媒(Refrigerant)的分體式冷氣機(Split Type A/C Unit))。

在選擇處理廚房油煙及氣味設備前，首先要明確知道由製造食物的材料方法及調味料所產生的油煙及味道種類或烹調方式所產生的油煙量及氣味濃烈程度來決定所採用的裝置，簡單來說是由餐廳 / 酒樓所供應的菜色作基本推論。

根據發牌指引要求，由食肆排放至空氣中的排放物不應含有可見的油煙或難聞氣味。食肆廚房內的煮食爐具必須特別設計，在使用時不可排放過量空氣污染物。在能夠應付食肆的業務情況下必須盡量減少煮食爐具的數目。

所有通風系統設備要在設計階段因應地方環境，

廚房設備的排列及爐頭(或加熱器)的位置與數量作出盡可能理想的通風系統裝置。

建議一般通風系統裝置的次序為 煙罩 / 運水式煙罩 ➡ 水濺櫃(洒水櫃) / 靜電除油煙機 / 活性碳空氣過濾網 ➡ 抽氣櫃 ➡ 排氣出口

而排氣出口的位置應設於空氣流通的地方，要與任何鄰近易受影響的樓宇保持適當距離，將廢氣盡量筆直向上排放及盡量設置於最高位但距離地面或行人路不少於2.5米。

而超紫外光線催化器可因應現場環境而代替水濺櫃、靜電除油煙機及活性碳空氣過濾網、甚至是氣味中和劑，但要注意的是其催化後的化學反應要有不少於一定時間才可排出大氣，否則效果會減弱。位置可裝在煙罩至抽氣櫃任何一個排氣風管內。而氣味中和劑一般會裝在整個系統的最後端。

鮮風櫃的作用是補充排氣的風量；在一般要求下，廚房的換氣量是不少於一定數量的，並且是要有負氣壓的設計；故此鮮風量一般會是抽氣風量的90~95%。若負氣壓太大(即補充鮮風量太少)，除會導致外間的污濁及高溫度的潮濕空氣經由門隙或其它地方滲入廚房使其空間充斥污濁空氣及會提高工作間的氣溫而影響衛生外，更有甚者會令到所有向外推出的走火門很難開啟而增加在火警時逃生的危險程度。

至於各裝置的工作原理及保養安排，下期再談。

梁達雲
2012年4月

WELAIRE

Environmental Ventilation System

CFD Series



3 Speed Direct Drive Cabinet Fan

CFDM Series



3 Speed Direct Drive Cabinet Fan (Multiple Blower)

AC Series



Air Curtain



Domestic Exhaust Fan



Double Skin Cabinet Fan

TFA Series



Adjustable Pitch Angle Axial Fan

GCIL Series



Multi Speed Centrifugal In-Line Fan

PMA Series



Plate Mounted Axial Fan

ACF Series



Air Conducting Fan



Mini Sirocco Fan



Jet Fan

WCZ Series



Pre-Filter

WMF Series



Metallic-Filter

WSP Series



Bag-Filter

Your Air Handling Partner



偉基空調有限公司
WELCOME AIR-TECH LTD.
Unit B300, 3/F., Block B, Sea View Estate,
No.2-8 Watson Road, North Point, Hong Kong.
Tel: (852) 2806 8316 Fax: (852) 2806 2426
E-mail: sales@saiver-welaire.com.hk
Website: www.saiver-welaire.com.hk



WELAIRE
Ventilating Fan & Filter

Panasonic
FSV / FS MULTI

SUPER MARK 高達

高達(香港)工程有限公司
SUPER MARK (H.K.) ENGINEERING CO., LTD.

SINCE 1999

業務範圍： 供電及照明系統、空調及通風系統、空氣、油煙及噪音控制。
包括項目： 設計、建造、維修及保養。工程策劃、管理、培訓及各類飲食牌照申請。

代理產品



“SMOG-HOG”(USA)
管道式靜電除油煙機



“CrystalVent”(HKPC)
煙罩運水式靜電除油煙機



專業廠商製造防煙防火閘



“Cold Magic” & “International”
盤管風機

工程項目



供電及照明系統



空調及通風系統



空氣、油煙及噪音控制

新界葵涌葵豐街 53-57 號福樂大廈 21 樓 8 室

Room 8, 21/F., Fook Yip Building, 53-57 Kwai Fung Crescent, Kwai Chung, New Territories

Tel: (852) 2595 1122 Fax: (852) 2595 1393 Website: www.supermark.com.hk E-mail: info@supermark.com.hk



小型工程之安全推廣

隨著《2008年建築物（修訂）條例》的制定，小型工程之監管制度得以確立。（請參閱香港法例第123N章）政府其後除了推出二零零九年版的地盤監督作業守則及監工計劃書的技術備忘錄外，亦增設了小型工程簡化制度有關之程序，加強工程中的安全監督。

現時勞工處亦有多條法例要求僱主及僱員遵守一般性之安全責任，最常聽聞的是香港法例第59章《工廠及工業經營條例》的6A<東主的一般責任>和6B<受僱的人的一般責任>的要求。

工業經營的每位東主，均有責任盡量確保其僱用的所有人的健康及工作安全。至於工業經營的每名受僱人仕，於工作時要為他本人及其他人的健康及安全採取合理的謹慎措施。

根據香港現時之職業安全法例，以安全管理制度為大原則。就地盤監督作業守則內之規定，各項工程都必須成立一個安全管理架構。作為註冊承建商，註冊承建商的獲授權簽署人是安全管理架構的主管。除主管外，其下由一名或

多名主管委派的代表負責常規安全監督工作。

安全管理要點如下：

- 為小型工程進行風險評估。
- 制定及實施安全工作制度，包括遵守安全規例及訓練和監管工人。
- 對小型工程進行實地視察，或委任建築專業人士進行有關工作，確定須負上責任的地方。
- 採取安全措施、清除或降低有關小型工程的風險。
- 深入認識所有外判工作的風險和安全事宜。
- 以合約條文規管承辦商在策劃及執行適當施工安全措施方面的工作，以及管理和控制承辦商和其分判商。

通過安全管理架構，承建商必須清楚釐定自己的身份與責任，做好適當的安排和管理，為工程提供一個安全及健康的工作環境；使業界能推廣更多小型工程安全管理的重要性。

Alex Hui / Wilson Wan

2012年4月



續

註冊專門承建商(通風系統工程) 獲授權簽署人的責任

作

為一個負責任的AS，應該如何履行其義務及責任呢？

根據香港法例第123章建築物條例第9條 — 註冊承建商的委任及職責內第4款條文所描述：-

「如任何人就專門工程委任的註冊專門承建商不願意或不能行事，則該人須委任另一註冊專門承建商繼續代為進行該承建商的註冊所屬類別的專門工程」

有關上述委任，屋宇署的註冊承建商作業備考PNRC 59 — “委任獲授權簽署人代註冊承建商行事及獲授權簽署人暫時缺勤章節有詳細說明。尤其第5、6、7及8項“在獲授權簽署人臨時缺勤的情況下提名另一位獲授權簽署人行事”內

有規定並必須填寫在附錄A的“更換獲授權簽署人通知書”及附錄B“提名暫委的獲授權簽署人通知書”並在缺勤前最少7天前呈交屋宇署。

而第6款條文所描述：-

- 「獲委任進行專門工程的註冊專門承建商須 —
- 按照其監工計劃書不斷監管工程。
 - 就以下情況向建築事務監督作出通知：建築事務監督就工程批准的任何圖則顯示的工程，如予進行即會導致違反規則；及
 - 全面遵從本條例的條文」

在香港法例第123J章建築物(通風系統)規則第5條“通風系統的擁有人的責任”內載有

- 1) 裝有本規例適用的通風系統的任何建築物的擁



有人須 —

- a) 時刻保持通風系統處於安全和有效的操作狀態；及
- b) 安排由有關類別的註冊專門承建商每隔不超過12個月的期間檢查通風系統內的防火閘、過濾器及聚塵器(1980年第362號法律公告；1997年第517號法律公告)

而第5A條“由註冊專門承建商發出證明書”內的

- 1) 檢查任何通風系統的有關類別的註冊專門承建商須在檢查後14天內，向指示進行該項檢查的人發出證明書，並將證明書的一份文本送交處長。(1997年第517號法律公告) 及
- 2) 根據第(1)款發出的證明書須述明 —
 - a) 進行檢查的地址；
 - b) 防火閘、過濾器及聚塵器是否處於安全和有效的操作狀態；及
 - c) 進行檢查的有關類別的註冊專門承建商的姓名或名稱及地址 (1997年第517號法律公告)

換句話說，即法例賦予註冊專門承建商獲授權簽署人的權力是每年檢查通風系統內的每個防火閘、隔塵網及靜電除油煙機(俗稱通風三寶)及在檢查後在不多於14天內呈交年檢證書至消防處。

何謂“通風系統”呢？

在第123J章第3條“本規則適用的通風系統”內的

- 1) 除本條第(2)款及第7條另有規定外，任何通風系統如敷設有管道或幹槽，而該等管道或幹槽穿過裝置該通風系統的建築物內任何牆壁、樓面或天花板由建築物的一個隔室通往另一隔室，則本規例對通風系統適用。
- 2) 本規則 不適用於就《公眾衛生及市政條例》(第132章)而言屬附表所列處所的建築物內的任何通風系統。(1986年第10號第32(1)條)。

換言之，根據上述條款可演繹為，若該裝置並無因有任何管道(風喉)穿過牆壁、樓面或天花板，而裝設有防火閘，無論該系統是否裝設有隔塵網及靜電除油煙機亦毋須每年檢查其裝置及發出年檢證書。(可參考本協會就有關事項向消防處通風系統課查詢及其回覆的函件)

上文提到的《公眾衛生及市政條例》(第132章)的“附表所列處所”是在附表2“附表所列處所”內訂明為 — 食肆、跳舞場所、劇院、戲院、殯儀館及工廠食堂。

而其對通風系統的詮釋亦與第123J章雷同；所不同者為在任何情況下就算不裝設有防火閘亦要在每不多於12個月對該系統作出檢查及發出年檢證書。

待續

梁達雲

2012年4月

資料來源：屋宇署、食物環境衛生署



五分鐘MBA管理

企業成本管理的策略運用

資

金對於企業來說是很重要，若能夠把適當的資源分配到適當的地方，便能使公司營運效益提升，使企業得以長遠地持續發展。以下有一些經營成本管理的策略與大家分享:-

引進新思維

在訊息發展一日千里的社會，企業需與時並進，不時注入新思維，令企業能夠不斷進步，吸收更多新的管理知識。

樹立新觀念

企業成本的內容和範圍應隨著管理的需要而變化，並隨著管理的發展而行。成本管理應是全方位的，在策劃至執行的階段就應該開始降低成本的活動，樹立成本效益觀念，提高成本預測和決策水準。但是，如果執行時活動擴大，就需要考慮到回報如何才可為！

打造企業凝聚力

員工是企業最大的資產、資源和財富，是決定成本的關鍵因素。因此，要樹立以人為本的管理思想，人人盡心發揮各人的工作能力，才可達致有效的成本管理。

然而，透過SWOT，我們能分析得到企業在運行成本管理時的好與壞。

Internal	Strength <ul style="list-style-type: none">• 降低公司營運成本，亦能有效地分配資源。• 有效運用成本管理，能增強公司的競爭優勢。	Weakness <ul style="list-style-type: none">• 如不適當地運用成本管理，可能會使公司內部無法在一個健康的資源體制下運作。• 除此之外，錯誤的成本管理亦會使公司流失不同的機會。
	Opportunity <ul style="list-style-type: none">• 當公司內部運作良好時，對外的工作也自然較穩當妥善，信譽便由此建立出來。• 建立良好的財政管理，能提升公司形象並吸納更多機會。	Threat <ul style="list-style-type: none">• 不良的成本管理，可會使公司財政不平衡，不能正常地運作• 公司管理不善，繼而影響對外的工作機會，甚至造成虧損，得不償失。
External		

透過SWOT的分析方法，我們了解到只要能適當地運用成本管理，就可使公司的運作更有效率和流暢！

總結：

管理成本的策略是一門學問，需要有效的分析和了解各部門的需要，不要盲目分配，才可真正把資源投放在正確的地方，為公司爭取更好、更長遠的發展。

Alex Hui / Carmen Cheung

2012年4月



濃縮性氣霧式 滅火系統

濃

縮性氣霧(Condensed Aerosol)，是廿一世紀初的嶄新非氣體滅火技術，使用非壓縮性媒介作為推進器把氣霧釋放從而達到滅火效能。濃縮性氣霧(Condensed Aerosol)泛指由固體混合藥劑經化學反應而產生完全分離的微粒子，產生出來的氣霧粒子都是直徑小於10微米，微細的粒子可以加強滅火的效能，因為可以更易滲透入火場空間，加上微粒表面面積大，更具吸熱作用。

氣霧式滅火原理除了是吸熱之外，另一方法就是破壞火燃燒時的連鎖反應，奪去令火助燃的不穩定激粒子(Unstable Free Radicals)。在以上的過程裡，最主要的滅火方法是通過抑制火焰的反應並終結其連鎖化學反應。一般來說，氣霧式滅火技術適用於對付A(固體)B(液體)C(氣體)等類型的火，特別是對付B類型的易燃火。

由於氣霧式滅火系統的最主要原理是針對火的連鎖化學反應，本身並非一種窒息性或悶熄性滅火系統，所以當氣霧釋放之時並不會減少空氣中的氧氣成分。並且氣霧的成份主要是硝酸鹽，氯酸鹽及過氯酸等(Potassium Compound)非有毒物質，所以當人吸入氣霧時不會有負面影響。話雖如此，當火警發生時，應該先疏散人流才啟動滅火裝置，只是萬一有人逃離不及，並不會因為吸入氣霧而令其窒息。

該氣霧式技術源於二十世紀六十年代中期的前蘇聯國家，這技術的特色是利用氣霧化的硝酸鹽，氯酸鹽及過氯酸等(Potassium Compound)作為主氧化劑，從而達至滅火功能。此技術發展至今已有超過三十年歷史，但其間有不少國家都對該技術進行深入研究及改進，令該技術不斷嶄新和完善，因而出現了眾多及形式不同的氣霧式滅火藥劑。

其實市場上還有另一種氣霧式技術為分散式氣霧(Dispersed Aerosol)，但濃縮性氣霧(Condensed Aerosol)比分散式氣霧(Dispersed Aerosol)優勝之處是不需要利用加壓的媒介作推動器，日後更不需

要作加氣、磅重、水壓等煩瑣的維修檢查，大大減低日後的運轉開支。再者，濃縮性氣霧(Condensed Aerosol)可以單獨使用(Standalone Extinguisher)或配合控制箱、煙感器、熱感器等串聯成一個消防滅火系統(Aerosol Extinguishing System)。小的空間如一些電制箱、電制櫃、數據櫃可使用單獨的型號作內裡保護(Internal Protection)；大的空間如數據庫、變壓器房、燃料倉等地方可使用整個氣霧滅火系統作充塞湧滅系統(Total Flooding System)。因此，濃縮性氣霧(Condensed Aerosol)的用途比分散式氣霧(Dispersed Aerosol)更為廣泛及具彈性。

另外，在現今講求環保及對大自然保護的大前提下，氣霧式滅火系統的優勢是對大自然不會構成任何負面影響。有見於當年京都條約(Kyoto Protocol)，很多滅火氣體如哈龍都會破壞臭氧和環境，因而被其他滅火系統取締。所以一種環保的滅火系統除了可以保護環境之外，在市場上亦增加其壽命及可用性。濃縮性氣霧(Condensed Aerosol)的固態混合藥劑都不含鹵素自由基，所以其Ozone Depletion Potential(ODP), Atmospheric Lifetime (ALT)及Global Warming Potential (GWP)都是零。當氣霧釋放以後及確保火勢被撲滅之後，善後工作也是跟一般淨劑滅火器(Clean Agent Fire Extinguisher)的處理大致相同，就是把通風系統啟動並把氣霧抽走。

備注: FirePro氣霧式滅火系統(Aerosol Extinguishing System)是一種濃縮性氣霧(Condensed Aerosol)，有別於很多同類型的濃縮性氣霧(Condensed Aerosol)，FirePro不使用煙火物料作推動劑，並擁有國際專利技術，更經產品認證機構證明其有十五年有效壽命，是其中一個獲得全球廣泛認證、批准和認可(包括UL, ULC, Kiwa, BSI, Active Fire, Anpi等)的氣霧式滅火系統。

楊健豪

2012年4月



消防處通函

4/96第XI部 機動式通風系統 3 (V.3) 使用假天花及升高樓層作風槽(電腦室除外)

此類用作傳送空氣裝置(送風或回風)，在本港使用已有一段頗長時期，近年更被美名為智能式商業樓宇的基本設施。

早年，已有預建或後加的裝置而使用假天花內的空間或升高樓層(亦稱作升高地台Rise Floor)作傳送空氣用途的樓宇出現。原理是使用整層樓層的地台(地板)以下或天花以上的空間作為傳送空氣的風槽，使有關大型或中央空調設備可更集中安裝於空調機房內，減少或不會再有任何空調設備安裝於用戶的辦公範圍內，大大改善空調機操作時的噪音。

而作為傳送空氣的空間作風槽的物料，必須符合英國標準第476條內第4部或相等的國家或國際標準。上述物料一般是為混凝土或有防火時效的物料。

由空調機房接駁傳送空氣風槽的位置上，亦需設置

由探針式煙霧偵測系統操作的防火防煙閘，以維持間隔間的防火效能。

一般使用地面以下的空間作為傳送空氣用途的商業樓宇，早於建築師設計時，已預留空間作為安裝有關裝置用途。而使用天花以上的空間作為傳送空氣用途的商業樓宇，多為後期改建。

近年常見的智能式商業樓宇，多使用地面以下的空間作為傳送空氣用途的空調設備。而所使用的物料的符合防火標準(如所有電能均安裝在重型金屬喉管內)更有預制件生產商除卻生產合乎標準的傳送空氣用途組合預制件外，亦發展到生產一些可收納或鋪排電線或資訊網路的組合預制件，此舉可提高網絡器材的普及使用，降低建造成本，從而更優化智能式商業樓宇的質素。

資料來源：消防處



消防處通函

消防處通函 4/96第XI部 機動式通風系統 4 (V.4) 風槽或喉管的隔熱材料

風 槽或喉管的隔熱材料主要分為兩大部份：
1. 風槽內層隔熱材料的抗火規定，包括所需配件，如：鈎扣，膠黏劑，帶條等。均需乎合英國標準第476條內第6部的標準。

其中有關整體操作指數‘I’不超逾12，中初期測試中取得的指數‘i’不得超逾6，是指在燃燒測試後的餘灰份量。

2. 風槽及喉管的外層隔熱材料亦有抗火規定；所有隔熱材料，包括：鈎扣，膠黏劑，帶條等，均需乎合英國標準第476條內第7部的規定。或使用認可的防火產品加以處理，可以是：

- a. 氣體隔障鋁箔，即玻璃棉，亦只限於礦質棉及玻璃纖維材料；
- b. 包上最少12毫米厚的灰泥批盪；式
- c. 金屬(鋁，鋅鐵等)包層(俗稱蝦殼)。

而業界於施工時，慣常所犯的錯誤是將風槽或喉管連同被外層隔熱材料所包蓋的防火閘同時貫穿有抗火時效的建築結構牆上(俗稱玻璃棉過牆)。

隔熱材料只能對風槽或喉管提供保溫效用而沒有具備有抗火時效的。建築結構牆是同時具有抗火及隔熱功能；所以有關隔熱材料不能與風槽、喉管或防火閘同時貫穿有抗火時效的建築結構牆上。必須於有抗火時效的建築結構牆外終止，不能予以貫穿。(即隔熱材料不可填補或貫穿，具有抗火時效的建築結構牆上的任何孔洞或罅隙)

資料來源：消防處

施建中

2012年4月



2011年8月23日 廣州環保展及科技考察團





活動花絮





2011年10月15日
參觀水舞間前後台



17-11-2011
**FSD-3rd-Party-Certification-
Consultation-Forum**



2011年11月27日 秋季大旅行







活動花絮



2011年12月20日 消防處聖誕聯歡聚會



2012年3月23日 參與建造業議會- 建造業機電技能測試檢討會議



2011 — 2012 年度 主席工作報告

各來賓，同業先進，各位會員，多謝大家蒞臨今晚本協會第十三週年晚宴。回顧過去一年，得到各執委會會員鼎力協助，協會網頁、定期會刊、培訓課程，得以順利進行。另外，康樂組亦舉辦了參觀上海冷凍展覽及秋季旅行，促進各會員對現時日新月異之冷凍展品有一定程度之認識，旅遊期間也促進各會員之交流。

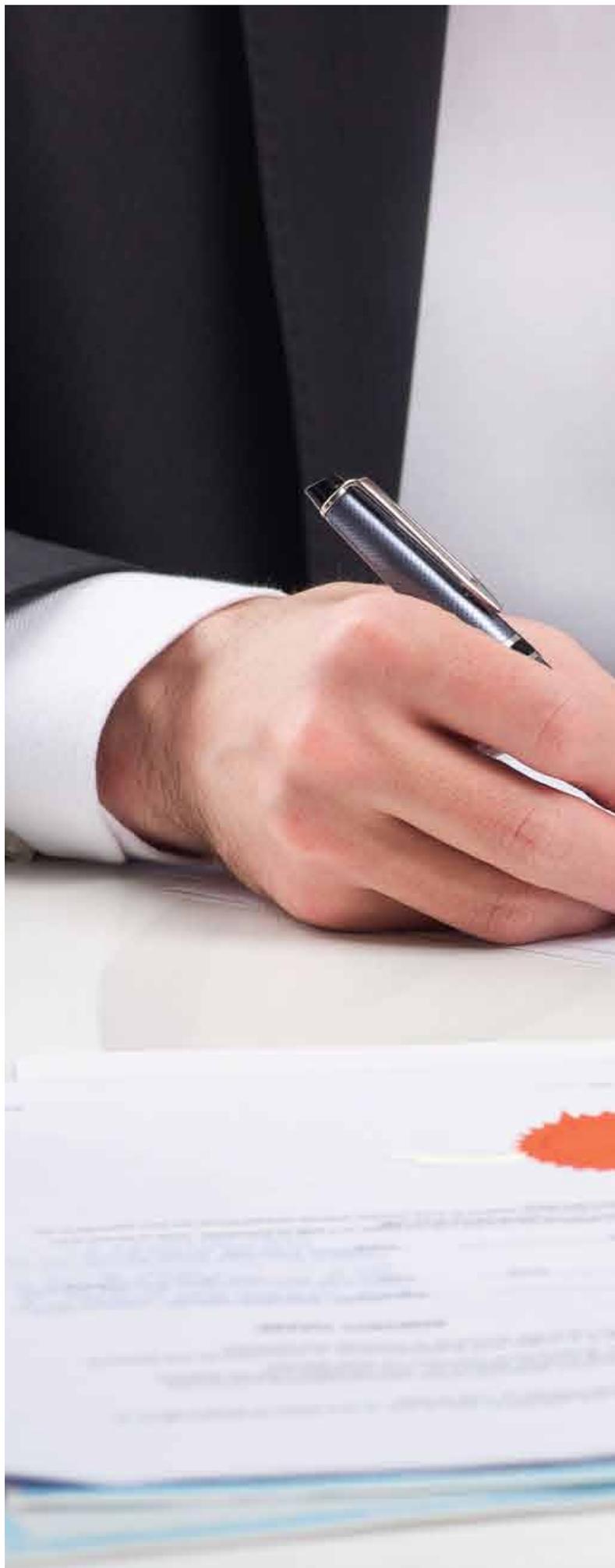
在過去一年，屋宇署推出了為期九個月之申請入伙紙前大樓需檢查防火閘的試驗計劃。得出之結果，未符理想。屋宇署來函通知本會，有部份大樓防火閘經註冊通風系建商檢驗後，仍有很多地方未達消防處通風組的規格，需要重新檢討。

最近，消防處就註冊消防工程師計劃推行第三方參與消防認證，本會已去信消防處提出不反對該計劃，但對樓宇通風安全的檢驗，則強烈要求檢驗應由註冊通風承辦商執行及簽署確認，方為有效。

另外，小型工程註冊制度已於今年一月一日起正式實施。回望在臨時實施階段，小型工程註冊承建商與屋宇署人員對監管制度有不同的理解。某些項目的規範，窒礙了承建商工作空間；上述種種問題，本人希望在來年能與屋宇署及消防處人員取得一個平衡點，為業界爭取到最佳之利益。

多謝各位。

主席 徐慶
2012年3月23日





2011 — 2012 年度 副主席/小型工程 註冊/屋宇專責 報告

過 去一年來，本人被委任為副主席並兼任屋宇專責小組組長，深感榮幸。由於小型工程註冊是屋宇署一個新的項目，開始時難免有一定困難，本人有賴於我司莊先生、秘書梁達雲先生、主席徐慶先生、前主席柯崇正先生及許華川先生及小組成員的幫助，引導各會員如何參加再培訓、考取證書和面試等等的程序，註冊成為小型工程各級別的承辦商。

本會曾聯同其他商會/工會，向屋宇署表達意見，尤其針對通風業界的工種。其中爭取將冷氣支架所承載重量由100公斤增加至150公斤，屋宇署將在短期回覆結果。若有任何資料及轉變將會盡快通知各會員。

由多個工程界別(例如通風、冷氣、電氣、水喉、招牌、氣體等等)的商會。各派代表所組成的“小型工程聯合工作組”將會改組為“小型工程商聯會”或其他聯會稱號，以更有效及更有代表性地向屋宇署表達意見。而協會代表為許華川先生。但組合的細節尚在相討中，待有進一步消息時再向各會員公告。

本人希望各會員來年更加美好，而專責小組能為更多會員解決工作上的困難。

多謝各位！

副主席 湯耀藥
2012年3月23日

隆泰電業有限公司
Long Time Electrical Co. Ltd.



地址：九龍新蒲崗七賢街3號振發工業5樓E室
電話：(852) 2690 2871
傳真：(852) 2690 2876

總代理 Lico：
Lico
菱高

經銷：

MAN PO

文寶環保靜電除油煙器

ENVIRONMENTAL SMOKE ELIMINATOR

F Series



客戶參考資料：

PARKnSHOP 百佳超級市場 深灣遊艇會
McDonald's 麥當勞 澳門新八佰伴
中文大學 澳門威尼斯人
***因客戶盡多，不能盡錄。



經香港餐飲
聯業協會檢測推薦

Intertek 圓L-SEMKO

榮獲美國 ASHRAE52.1-1992
檢測證書，除油煙率高達90%



CTA
China Testing Alliance

文寶環保科技有限公司 MAN PO ENVIRONMENT TECHNOLOGIES CO., LTD

電話：24290088

傳真：24871230

2011 — 2012 年度 副主席及消防專責小組工作報告

主席，各位會友，同業及朋友，你們好。

首先多謝各消防專責小組成員徐主席，梁達雲先生，施建中先生，柯崇正先生，林子敬博士，廖仲毅先生與及宋天祥先生，他們在過去1年付出的時間及努力，亦感謝各曾參與專責小組內部會議協助給與意見之會員。

在過去1年消防專責小組與消防處通風系統課進行了第28,29,30及31次合共4次聯絡會議。

其間因應消防處將會對VAC通函2/2005作出修訂，專責小組與消防處提出多次爭取及表達意見，其後達至一定共識，現正等待消防處修訂最後版本，相信消防處在本年內會發出VAC通函之最新版本，當會方收到最新消息後會即時在網頁上通知大家，希望各會友多加留意。

在第28次聯絡會議上會方曾提及如在天井(light well)開設通風洞口，而兩個通風口相距不足900mm時之處理方法，就如加設防火閘等是否可行，但通風系統課以違反建築物條例為理由拒絕批准，即使加上防火閘保護亦不容許，我會表達了實務上之困難，但礙於並無實質案例提供，通風系統課認為必須有實質案例才能商議為由，拒絕再作進一步探討解決方法。

就如大家所知一樣，新樓在取得入伙紙前要檢查防火閘之試驗計劃，已於去年9月30日結束，通風系統課檢查28座新落成大廈，原則上全部

都有或多或少之缺失問題，所有數據消防處亦都已交與屋宇署參考，而徐主席已去信屋宇署要求將此計劃定為永久性政策，現正等待屋宇署回覆。

最近本會就有關建築物Cap123J通風系統規例，建築物內，部份持牌處所如只有隔塵網及電子除塵器而沒有防火閘，但又被業主，管理公司以至其他發牌當局要求發出年檢證書一事，去信通風系統課要求澄清處理方法，通風系統課答覆信件清楚表明在此情況下只要該處並非附表所列處所類別，通風系統規例Cap123J並不適用於該持牌處所，因此無需按該規例之要求發出年檢證書，在此再提醒大家如因此錯誤發出年檢證書，有機會被通風系統課要求面見解釋。

據消防處通風系統課透露消防處與食環署已經開始同步建立一Data Base，其內包括消防處FSI及VD之資料，如各類形式之表格，其中通風系統課之表格425，425DG，Hotel02等已開始使用電子形式遞交，至於年檢證書AIC，承辦商可選擇使用現有表格或新電子表格填寫，其遞交方式暫不變動，直至另行通知。

至於如何填寫新電子表格我們會於稍後時間再和大家研討。

謝謝！

陳汪元
2012年3月23日

2011 — 2012 年度 副主席 及 食環專責小組報告

本人接任上屆副主席及專責小組工作，繼續尋求與食環署對話，就業界積累在履行食環署條例中所遭遇的問題和已存在尚需解決的問題作出排解。

上屆專責小組與食環署商討的問題中，要求解決通風系統年檢證書短收問題，本人就所持有估計短收之數據去信食環署，要求覆核所估計之短收數據及所持理據。進而要求對話，當面解決問題。由於所持之數據是估計及推敲所得，未得政府其他部門証實而遭食環署推搪。而又沒有其他途徑收集正確資料。因此未有進一步與食環署跟進此問題。

另一個目標與食環署商討的是社會上發現有偽造年檢證書的問題，這個問題以前亦曾經在協會內展開過討論，但以事件之嚴重程度而言，並未有向食環署提出此商討項目。而本人在本年度收集收到不下於五個個案，並已向警方報案，要求展開調查，但至今已好幾個月過去，警方仍然沒有任何回覆。在此，希望各位同僚相助，如有此累積個案，不論警方介入調查與否，請提供與本人作為參考資料，旨在希望與食環署作為相討之籌碼。

法規上難以執行之投訴。投訴是有，但未有詳情提供。以本人觀察及理解，目前食環署執法方面，在公布的法規和沒有公布的內部指引，均沒有對業界造成影響。有會員提出，有部份法規存有灰色地帶，形成食環署官員執法時寬嚴不一，例如鮮風入口與廢氣排放之距離，是否需要向食環署提出，要求劃一執行，把法例寫死。本人的看法是，由於牌照個案因應場地及環境，不可能作出劃一決定，如果就此問題向食環署作出要求，換來的是無法反駁的否定回覆。為維護會方的尊嚴，本人在此問題上暫未有作出進一步工作的計劃。

本人亦曾一再在會刊上發表文章，希望我們理解及配合食環署官員的執法，闡釋本人在履行食環署法規上遇到的問題及與食環署官員解決問題的過程與大家分享。

再次重申，我們所做的工作旨在順利履行食環署的法規，並非與政府為敵。可能以前協會的工作為協會與政府部門之間產生隔閡。但期待會有一天修補此關係而獲得雙贏！

在業界方面有否遭到食環署官員刁難，又或遇到

黃國霖

2012年3月23日



2011 — 2012 年度 司庫報告

各位會員，大家好！

本人在本年度再被委任司庫，期間一切順利，承蒙各會員互相協助得以

每年踴躍參加各項進修課程、講座、技術考察團及會費收入順利進行，

以至本會不單收支平穩，亦有盈餘。

期望來年各方通力合作，為同業及協會爭取最佳利益。

本年度收支概覽 (由2011年4月至2012年2月) -

會費收入 : "HK\$51,500.00"

活動收入 : "HK\$537,605.00"

總支出 : "HK\$565,282.33"

盈餘 : "HK\$23,822.67"

"銀行結餘總額合共:

HK\$416,259.68

(直至2012年2月29日及包括以下的定期存款) "

"定期存款 : HK\$161,597.32"



司庫 程耀榮
2012年3月23日

2011-2012年秘書報告

1) 秘書事務

a) 秘書聯絡處

- 秘書聯絡處設在葵涌葵豐街53-57號福業大廈21樓8室為協會服務。
- 日常事務

除協會一般日常秘書事務外，並協助各專責小組處理文書工作與聯絡通訊及協助會員解決問題；如小型工程註冊已協助數位會員填寫申請表格及溫習相關資料……等等，亦在支援網頁管理、支援培訓組開辦課程、講座……等等。

• 活動

在過去一年，秘書除安排每月執委會會議、專責小組專題或一般性會議外，並曾舉辦以下活動：

- i) 於2011-06-04與職業訓練局協辦加開一班“一級小型工程註冊增補課程”；
- ii) 於2011-08-05與職業訓練局合辦“如何填寫申請註冊小型工程承建商表格BA25”。

b) 網頁

- 協會網頁進入新紀元，現由網頁管理員宋天祥先生管理。網頁版面及資料不斷更新及上載。希望各會員能積極參與及提供意見。

c) 會員

- 截至現時為止，本會共有註冊會員96位，而普通會員有8位。合共104位。
- 本年度沒有公司申請加入為註冊會員；有二間公司申請為普通會員，分別是：
 - i) OM-017豐泰(香港)工程有限公司 — 代表為 陳國儒先生；
 - ii) OM-018萬東(香港)有限公司 — 代表為 陳瑞山先生。

d) 會員証

- 本年度經已發出93張註冊會員證書及8張普通會員證書。共101張(還有三間會員公司未繳交會費)

2) 培訓項目

a) 僱員再培訓局 — 新技能提升計劃

- 因政府架構重組原有的技能提升計劃已於2010年5月結束。而整體計劃由僱員再培訓局接辦，並稱為“新技能提升計劃”。在新計劃下，本人亦被邀請為機電業行業顧問成員，除對有關課程內容提供意見外並曾建議相關新課程項目供其考慮開辦以培訓業界在識人士。例如：通風系統年檢及保養等等。

b) 課程

- 協會分別於2011年4月及2012年3月與香港工程師學會所協辦的“商業廚房設計及牌照”課程內本人及主席徐慶先生代表協會擔任通風系統類別的“牌照及設備”，“檢測與保養”環節。

c) 通風會刊

- 創刊號(2011年9月)已經出版。希望各會員會員能多提意見，鼎力支持踴躍投稿及刊登廣告。而第二期原定於三月出版，因稿件及排版問題延期至四月出版。

3) 工作守則

因本年度要應付事務太多，如：小型工程註冊……等等，以致工作守則小組未閒應付，希望能夠重組再繼續跟進。

4) 其它事項

a) 顧問事項

- 本年度亦如過往一樣聯同顧問 — 施建中先生協助部份準備註冊為 “註冊通風系統承建商” 或曾面試但未能成功的會員重溫各應注意事項及相關法例；各會員如需協助，請聯絡本秘書處。

b) 展望將來

- 今年會協助培訓組舉辦不少於4個相關講座、課程及培訓活動，希望各會員能鼎力支持。
- 秘書會盡力協助本屆主席徐慶先生及各專責小組使協會發展會務，各會員能更進一步，希望各會員多參與協會工作及活動；在此，祝願協會會務蒸蒸日上，各位身體健康、生意興隆。

多謝各位

義務秘書 梁達雲

2012年3月23日



- [一] 協會名稱：** 香港註冊通風系統承建商協會有限公司
Hong Kong Registered Ventilation Contractors Association Limited
(以下簡稱 "本協會")
- [二] 宗旨：** 甲. 團結香港通風系統工程同業；
乙. 為會員爭取最佳利益；
丙. 提昇同業在文化、技術、科技和資訊各方面的水平；
丁. 擔當橋樑作用、推動業界與各政府部門之溝通。
- [三] 會員：** 甲. 註冊會員（必須為法人團體） --
i. 註冊專門承建商（通風系統類別）或
ii. 曾經是註冊專門承建商（通風系統類別）或
iii. 經已向香港屋宇署呈交申請成為註冊承建商（通風系統類別）表格者。
乙. 普通會員（必須為法人團體） --
i. 所以從事與通風系統工程有關之法人團體。
- [四] 入會資格：** 甲. 凡符合上述 [三] 之法人團體均可申請加入本協會；
乙. 申請者必須經本會註冊會員推薦及簽署確認，並經本協會評議會 / 執委會批核及確認接受。
- [五] 入會費：** 註冊會員及普通會員均為一次性港幣貳仟圓正。
(可郵寄支票往秘書，支票抬頭 “香港註冊通風系統承建商協會有限公司” 或
直接存入本會銀行戶口 南洋商業銀行 043-504-0-004777-4 [亦可在中國銀行存入])
- [六] 年費：** 註冊會員及普通會員均為每年港幣伍佰圓正。
- [七] 權利：** 甲. 所有註冊會員均有選舉權及被選舉權；
乙. 所有普通會員並無選舉權及被選舉權；
丙. 所有註冊會員及普通會員均有參加本協會所有活動及享有本協會之福利。
- [八] 義務：** 遵照會章所載並履行其責任。
- [九] 其他：** 甲. 本會會章於一九九九年，經香港註冊總署 -- 公司註冊處批准生效。並於二〇〇八年一月修訂。
乙. 此簡章只作一般參考，一切以本會會章為依歸，詳情請參閱本會於二〇〇八年一月修訂之會章。
丙. 本會對外任何發表之言論，聲明，信件，必須由正副主席 / 秘書同意及簽署方為有效。
- [十] 通訊地址(秘書處)：** 地址: 新界葵涌葵豐街53-57 號福業大廈21樓 8室
Room 8, 21/F., Fook Yip Building,
53-57 Kwai Fung Crescent, Kwai Chung, N.T.
電話: (852) 8202 2768 傳真: (852) 2558 7795
電郵: info@hkrvca.org.hk
網址: www.hkrvca.org.hk



Delta Pyramax Co Ltd
佳澤科技有限公司

Tel :25112118 Fax:25075078
Email: rickiewong@dpx.hk

SMOG-HOG

Electrostatic Precipitator

靜電除油煙器 / 空氣淨化器

Your Best Air Cleaning Solution

對付油煙及空氣淨化的最佳辦法

UL 867, UL 710

Ozone Test Efficiency

HKFSD Approval

FirePro®

Fire Extinguishing Aerosol Systems
氣霧式滅火系統

ULC 2127, UL 2775

HKFSD Approval

ODP, GWP, ALT = 0

Non harmful, Non toxic



For these types of fires that
covers most applications



公司名稱	Company Name	電話
註冊會員		
亞成冷氣工程有限公司	A Shing Engineering Company Limited	2537 1818
優世紀工程(香港)有限公司	Airgate Engineering (HK) Limited	2317 1012
歐化工程有限公司	Alfa Engineering Co., Ltd.	2573 2329
聯和承造有限公司	Alliance Contracting Co Limited	2891 9083
第一電業有限公司	Alpha Appliances Limited	2529 7555
安利機械工程有限公司	Arnlee Engineering Ltd.	2744 8262
區栢冷氣公司	Au Pak Refrigeratory Works	2567 8155
百基環境工程公司	Bakgas Environmental Engineering Co.	2467 2277
嘉榮行工程有限公司	Carewin Engineering Limited	2898 2183
陳志工程有限公司	Chan Chee Engineering Services Co., Ltd.	2692 7717
創峯工程公司	Chong Fung Engineering Company	2322 7878
恒基消防工程有限公司	Chu's Fire Engineering Company Limited	2332 3293
協調冷氣工程公司	Concord Air-Conditioning & Engineering Co.	2393 6603
大昌貿易行工程有限公司	Dah Chong Hong (Engineering) Ltd.	2768 3384
迪迅工程有限公司	Dictson Engineering Limited	2891 8070
怡豐工程有限公司	Easiplus Engineering Limited	2381 6033
雅樂機電工程公司	Edwin E & M Engineering Company	2511 9523
卓聯屋宇裝備公司	Excel Building Services Co.	2374 2628
福林建築裝飾有限公司	Fook Lam Construction Co., Ltd.	2407 3187
佳域工程有限公司	Getwick Engineers Ltd.	2893 3600
利堡消防工程有限公司	Good Castle Fire Engineering Ltd.	2780 9328
高陸工程(香港)有限公司	Gotop Engineering (HK) Limited	2459 3038
宏鋒工程有限公司	Great Top Engineering Limited	2345 2219
衛保消防工程顧問有限公司	Guardian Fire Engineers and Consultants Limited	2889 7022
恒利冷氣公司	Hang Lee Air Condition Co.	2757 1730
照年有限公司	Heavy Glory Limited	2649 9282
協昌工程公司	Hip Cheung Eng Co.	2416 2188
明發冷氣有限公司	Honest Air-Conditioning Limited	2396 8108
康記冷氣工程	Hong Kee Air Conditioned & Engineering	2364 3488
香港自動系統有限公司	Hong Kong Automatic Devices Ltd.	2377 9330
合富工程有限公司	Hopeful Engineering Limited	2422 9124
佳進工程(香港)有限公司	Kai Chuen Engineering (H.K.) Co., Ltd.	2640 6293
建成冷氣公司	Kin Sing Air-Condition Engineering Co	2427 2728
國建寶建築有限公司	KKP Construction Limited	2795 4248
港興冷氣公司	Kong Hing Air-Condition Service	2386 4741
港星冷氣公司	Kong Sing Refrigeration Co.	2394 7239
旗鋒工程有限公司	K-Thorn Engineering Company Limited	2481 2918
李德工程有限公司	Lee Tack Engineering Company Limited	2305 3111
梁氏冷氣(香港)有限公司	Leung's Air Conditioning (H.K.) Co., Ltd.	2408 7098
力佳工程有限公司	Lik Kai Engineering Co., Ltd.	2627 0888
力伸冷氣工程	Lik Sun Air-Conditioning Engineering	2369 1608
運通冷氣電業有限公司	Lucky Engineering Co., Ltd.	2780 5285
文明冷氣工程服務公司	Man Ming Air-Condition Eng	2478 1211
祥灃科技工程有限公司	Mass Intelligent Technology Engineering Co Ltd	2199 7575
雄力工程有限公司	Mega Power Engineering Company Limited	2598 1088
萬邦科技有限公司	Millionbond Technology Ltd.	2409 6262
鳴興工程公司	Ming Hing Engineering Co.	2408 0965
安興工程公司	On Hing Eng Co.	2720 3047
寶星冷氣工程有限公司	Po Sing Air-Conditioning & Engineering Co., Ltd.	2556 0231
寶基工程有限公司	Polyfund Engineering Limited	3520 2071
栢迪機電工程有限公司	Prindi Electric & Machinery Company Limited	2756 1489

公司名稱	Company Name	電話
衛安工程有限公司	Pyrofoe Engineers Ltd.	2388 8038
高得工程有限公司	Quad-Tech Engineering (HK) Co., Ltd.	2573 1832
威信工程有限公司	Raising Engineering Limited	2395 6081
創基工程香港有限公司	RNB Engineering Hong Kong Limited	2442 2353
生記水電冷氣工程	Sang Kee Electrical & Engineering Co.	2796 0892
誠昌工程有限公司	Senton Engineering Limited	2504 3897
成安工程公司	Sheng On Engineering Co.	2343 3316
信興機電工程有限公司	Shun Hing Engineering Contracting Company Limited	2419 8282
順興機電工程有限公司	Shun Hing E&M Engineering Ltd.	2387 2882
信寧工程有限公司	Shun Ling Engineering Co. Ltd.	2684 1290
順泰冷氣工程有限公司	Shun Tai Air Conditioning Company Limited	2527 6434
信誠冷氣工程公司	Shung Shing Air Conditioning Eng Co.	2760 7731
天科工程有限公司	Skyforce Engineering Limited	2885 1620
顯達工程有限公司	Splendid Engineering Company Limited	2349 8051
承達機電工程有限公司	Sundart (M & E) Limited	2493 9368
新聯消防工程公司	Sun's Fire Engineering Company	2786 2662
高達(香港)工程有限公司	Super Mark (Hong Kong) Engineering Company Limited	2595 1122
高砂熱學工業(香港)有限公司	Takasago Thermal Engineering (Hong Kong) Co Ltd	2520 2403
天時工程公司	TCS Engineering Company	2156 2929
得力確工程有限公司	Technicon Engineering Ltd.	3193 1300
特藝工商有限公司	Techskill (Asia) Ltd.	2697 9216
德利冷氣工程有限公司	Telly Air-Conditioning & Engineering Company Limited	2785 1738
進業工程公司	Tsun Yip Engineering Company	2481 0522
東信行工程貿易有限公司	Tung Shun Hong Engineering & Trading Limited	2625 1276
兆力機電工程有限公司	Ultra Power E&M Engineering Company Limited	2661 9899
偉保工程有限公司	Viewco Building Services & Engineering Co., Ltd.	2543 0610
華順工程有限公司	Wardson Engineering Limited	2320 7230
和泰工程公司	Wattec Engineering Co.	2389 2386
威高建築有限公司	Westco Chinney Ltd.	2362 4301
威星有限公司	Wigzell Co., Ltd.	2836 6818
專業冷氣工程公司	Willing Air-Condition Engineering Company	2330 7989
永佳冷廚具有限公司	Wing Kai A/C, Refrigeration and Kitchen Utensil Co Ltd	2408 2336
榮基消防工程公司	Wing Kai Fire Eng Co.	2388 5718
榮光冷氣水電工程公司	Wing's Glory Air-Condition Electrical & Engineering Co	2365 0916
永通冷氣工程(香港)有限公司	Winston A/C & Engineering (Hong Kong) Co., Ltd.	2764 1200
胡氏冷氣工程公司	Wu's Engineering Co.	2744 5928
億豐冷熱空調有限公司	Yi Feng Air Conditioning and Electrical Company Limited	2554 2042
億豐冷氣水電工程公司	Yick Fung Air-Condition & Electrical Co.	2554 2042
盈通工程顧問有限公司	Ying Tong Engineering & Consultant Company Limited	3165 8970
葉業記有限公司	Yip Tong Kee Co., Ltd.	2529 0090
耀東行有限公司	Yiu Tung Hong Co., Ltd.	2345 0243
耀榮冷氣鋼鐵工程	Yiu Wing Air-Condition & Iron Works	2362 8716
友聯冷氣公司	Yu Lieng Refrigeration Co.	2577 9135
雋能工程有限公司	Challenge Engineering Company Limited	2890 5788
容記工程有限公司	Yung Kee Engineering Ltd.	2555 8367
* 普通會員		
進昇行工程有限公司*	Advance United Engineering Limited	2409 0515
嘉達貿易工程有限公司*	Caster Trading & Engineering Company Limited	2745 6268
佳得風管系統有限公司*	Delta Duct Systems Ltd.	2763 5093
佳澤科技有限公司*	Delta Pyramax Co., Ltd.	2511 2118
豐泰(香港)工程有限公司*	Foster (HK) Engineering Services Co.	3422 0336
宏達世紀有限公司*	Wintech Century Company Limited	2760 4883
萬東(香港)有限公司*	Meriton East (Hong Kong) Ltd.	2745 8234